

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 484

12 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/301125 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Αγ. Μαύρα – Μαυρίκι του Δήμου Σαλαμίνας του Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 – 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», και άρθρ. 37 - 44 Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447 + 3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.1991.

Την πρόταση που υποβλήθηκε με τη 2611/5.6.1992 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 500 τ.μ. που καλύπτεται από σχίνα, αφάνες κ.λπ. δασικά είδη και εκχερσώθηκε παράνομα από την Βασιλική συζ. Γ. Σταμούλη, κάτοικο Περιστερίου – Δημοσθένους 17.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με παράνομο εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Μαύρα – Μαυρίκι της περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας, Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από σχίνα και αφάνες και εκχερσώθηκε παράνομα κατασκευάζοντας οικοδομή 12 x 9 μ. από τη Βασιλική συζ. Γ. Σταμούλη κάτοικο Περιστερίου Δημοσθένους 17.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

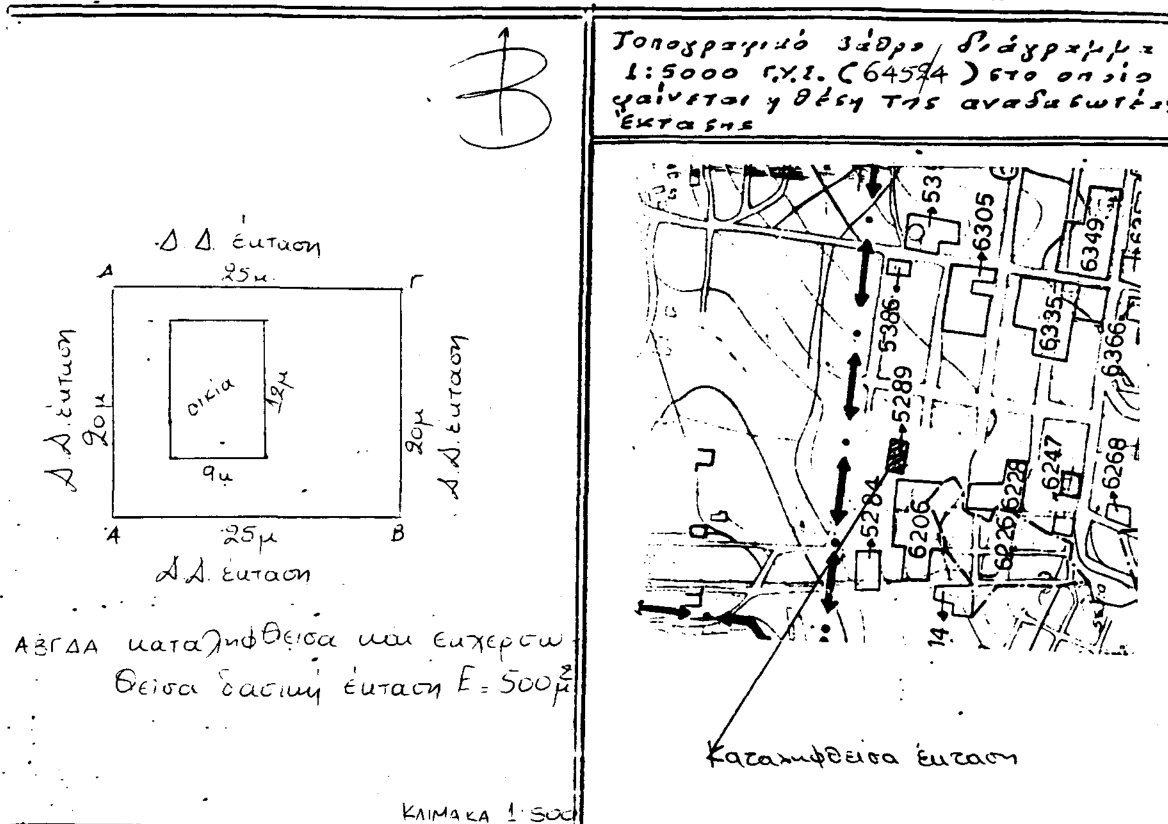
Πειραιάς, 12 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

έκτασης που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση Αγ. Μαύρα - Μαυρίκη περιφερείας Δήμου Σαλαμίνας από την Σταμούλη Βασιλική σύζ. Γεωργίου εμβαδού 500 μ² και κηρύσσεται αναδασωτέα



Ανήκει στην Δ. 3… /12.4.93 Απόφαση του Νομάρχη Πειραιά

Σαλαμίνα 28-5-1992
ο συντάκτης

Ραπτής Ευστάθιος
Τεχν. Δασοπονίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς 12……
ο Νομάρχης

Πειραιάς …………
Ο Δ/ντής Δασών

Πειραιάς …………
ο Δασάρχης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών για χαρακτηρισμό κτιρίων και καθορισμό όρων δόμησης του ΕΚΑΒ (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας) στο χώρο του Περιφερειακού Νοσοκομείου Θώρακος Αθηνών «Η ΣΩΤΗΡΙΑ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 11 και 29 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «για τον εκσυγχρονισμό και ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 7 (παρ. 2) του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Το 4055/16.6.1992 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας προς το Δήμο Αθηναίων για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 31 (παρ. 2) του Π.Δ/τος 323/1989 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου, με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α' 146), πέρασε άπρακτη.

6. Τις 10/συν. 7η/1992 και 5/συν. 20η/1992 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

8. Την 79/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου του Περιφερειακού Νοσοκομείου Νοσημάτων Θώρακος «Η ΣΩΤΗΡΙΑ» που χαρακτηρίσθηκε με την 26955/1250/23.3.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 311) και το χαρακτηρισμό αυτού ως χώρου για την ανέγερση κτιρίων γραφείων Διοίκησης και συνεργείου ασθενοφόρων του Ε.Κ.Α.Β. (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας), όπως φαίνεται με στοιχεία Ζ', Η', Θ', Ψ', Ζ' στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7866/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Εντός του παραπάνω καθοριζομένου χώρου για την ανέγερση κτιρίων Διοίκησης και συνεργείου ασθενοφόρων ΕΚΑΒ, καθορίζεται η θέση και διάταξη των κτιρίων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

2. Στο κτίριο συνεργείου ασθενοφόρων απαγορεύεται η χρήση φανοποιείου και βαφής αυτοκινήτων.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του κατά το άρθρο 1 καθοριζόμενου χώρου ορίζονται ως εξής:

α) Συντελεστής δόμησης: εννέα δέκατα (0,9).

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα πέντε τοις εκατό (45%) της επιφανείας του χώρου.

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου γραφείων διοίκησης: δέκα τέσσερα μέτρα και σαράντα εκατοστά του μέτρου (14,40 μ.).

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου συνεργείου: επτά μέτρα (7.00 μ.).

ε) Ελάχιστη απόσταση από τη ρυμοτομική γραμμή: επτά μέτρα (7.00 μ.).

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Απριλίου 1993

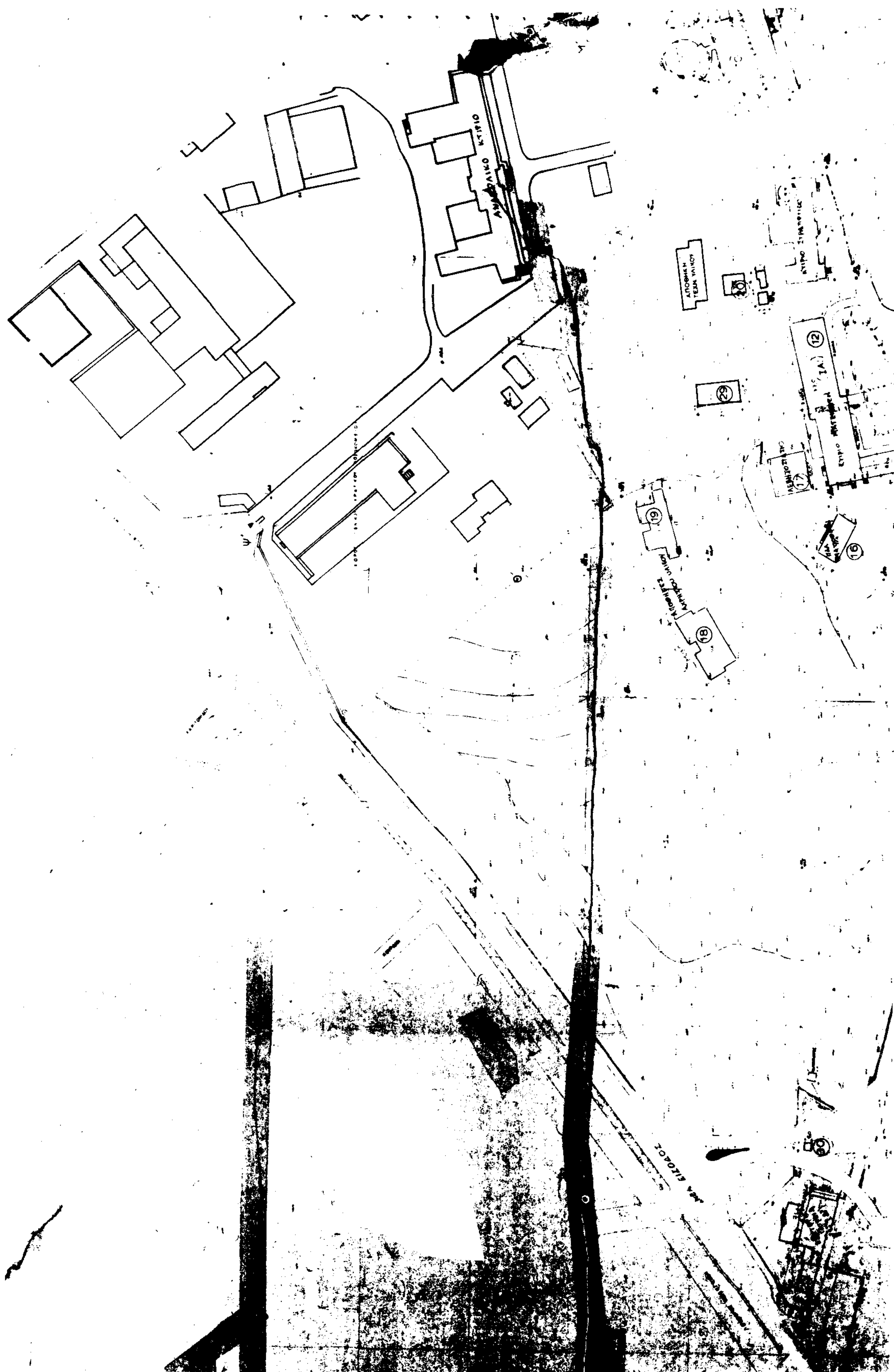
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

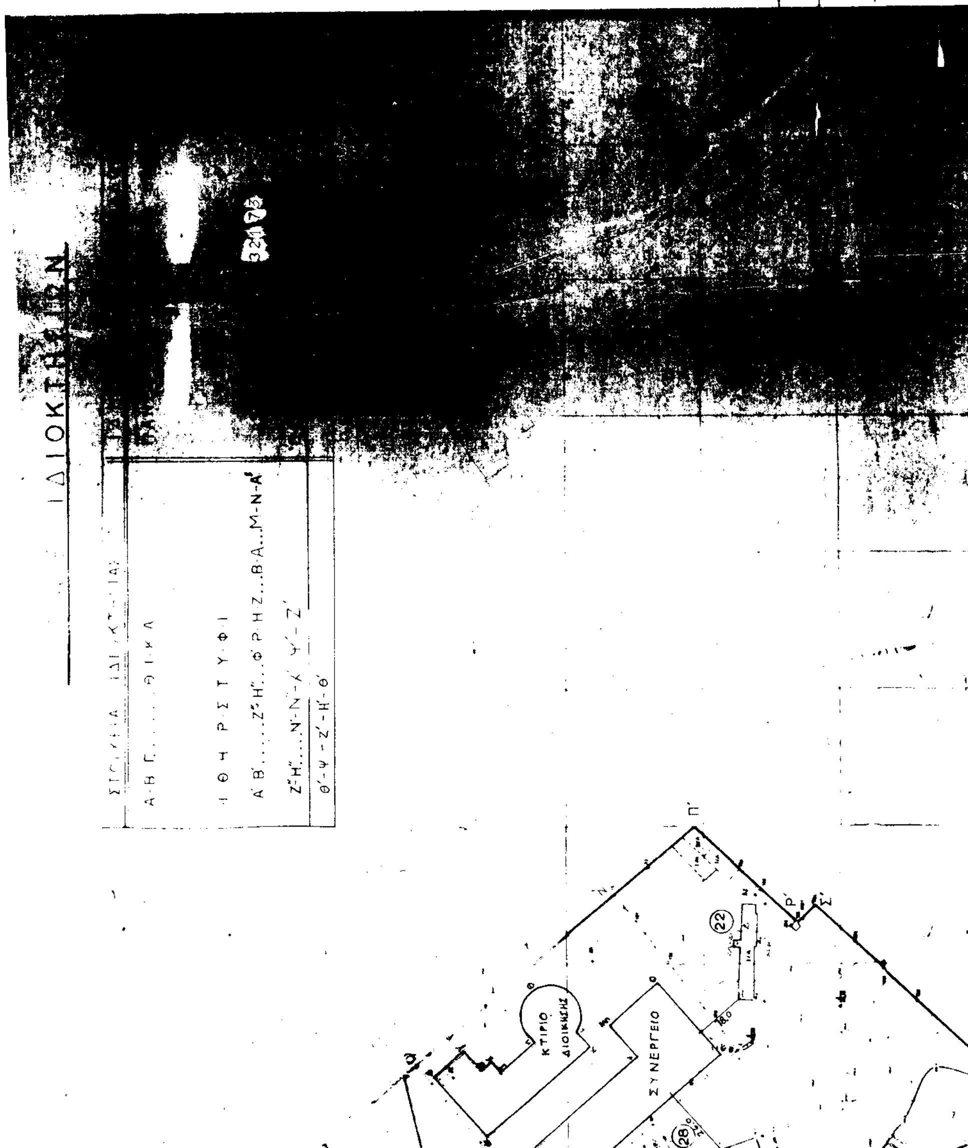
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

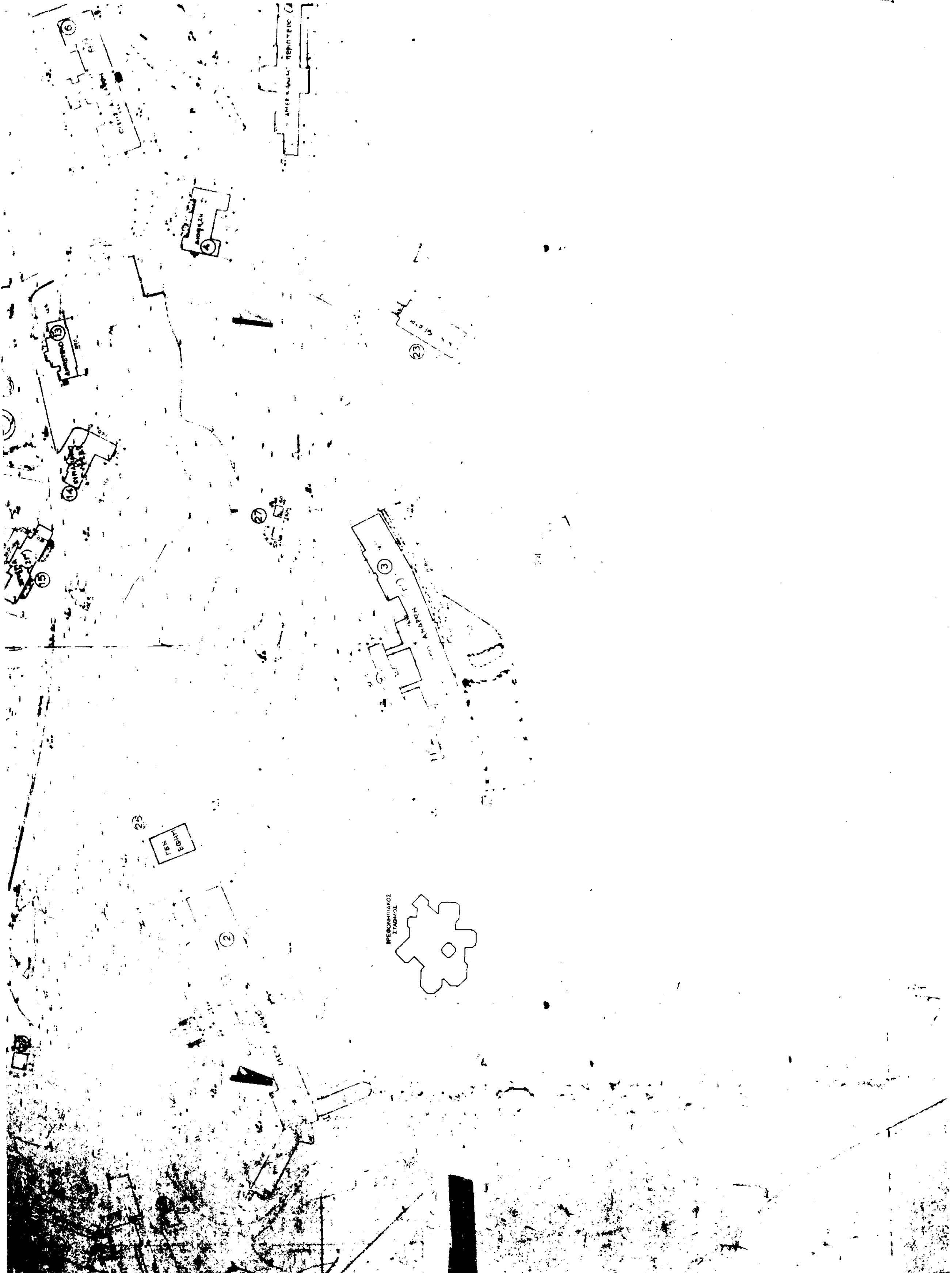
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

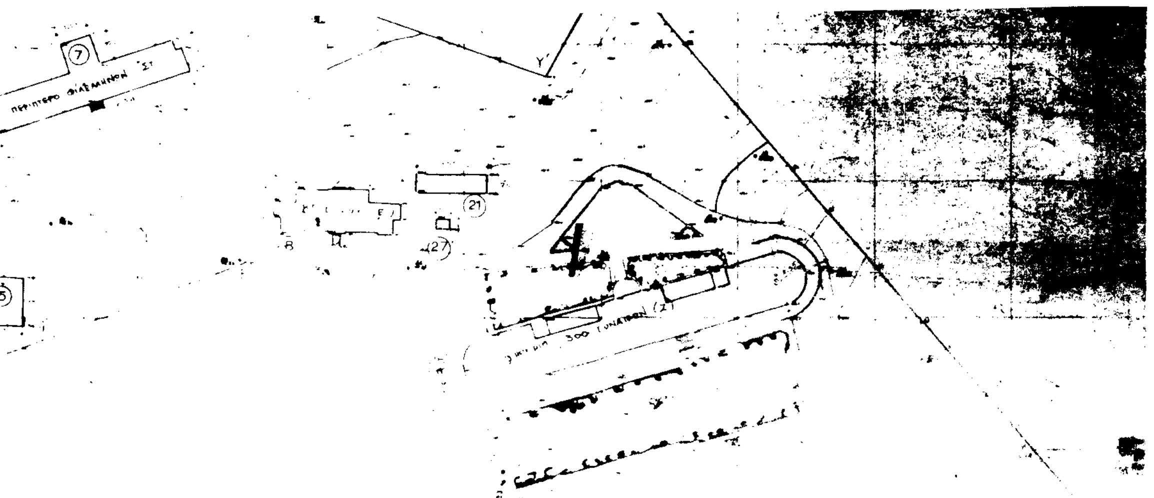
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ


12
29
19
18
16


ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ
22
28
32173





Π. Γ. Ν. Ν. Θ. Α.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ ΘΩΡΑΚΟΣ ΑΘΗΝΩΝ "Η ΣΩΤΗΡΙΑ"

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 152 ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗ :

ΕΡΓΟ :

ΘΕΜΑ :

Γ. 7866/93

Τροποποίηση του ρυμοτομ. σχεδίου Αθηνών για χαρακτηρισμό κτιρίων και καθορισμό όρων δόμησης του ΕΚΑΒ (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας) στο χώρο του Περιφερειακού Νοσοκομείου Θώρακος Αθηνών «Η ΣΩΤΗΡΙΑ»

27 Μαρτίου 1993

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 877 (3)

Αναγνώριση παρόδου στην οδό Γούναρη στο 'Αργος, Ο.Τ. 91, του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, ως προϋφισταμένη του 1923.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 4 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 4 του Ν. 690/48.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, επέκταση των Πολ/κών Σχεδίων, Οικιστική Ανάπτυξη.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85, Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2081/92 και ειδικώτερα το άρθρο 29Α αυτού.

5. Τα προσκομισθέντα συμβόλαια με άρθρ. 18048/18.4.1912 συμβολαιογράφου 'Αργους Θ. Σ. Αγγελόπουλου, 4932/8.7.1903 συμβολαιογράφου 'Αργους Θ. Σ. Αγγελόπουλου, 6214/29.10.1955 συμβολαιογράφου 'Αργους Α.Θ. Αλωνιστιώτου, 5846/23.12.1958 συμ/φου 'Αργους Σ.Α. Σαλεσιώτη, 21677/8.5.1923 συμβολαιογράφου 'Αργους Ε.Δ. Κιτσόπουλου, 25418/15.4.1942 συμβολαιογράφου 'Αργους Π.Β. Διδασκαλόπουλου, 1249/18.1.1951 συμβ/φου 'Αργους Σ. Α. Σαλεσιώτη, 33354/2.10.1984 συμβ/φου 'Αργους Σ.Σ. Προκοπίου και 8673/25.4.1990 συμβ/φου 'Αργους Αικ. Γ. Καμπόσου – Καλαλά.

6. Το γεγονός ότι η εν λόγω πάροδος, είναι η μοναδική δίοδος για τις ιδιοκτησίες Σοφίας Ζεμπέκου, Σταύρου Τσαγκάνη και Σωτήρη Ρεγκούνη.

7. Τις αρ. 69/20.1.1991 και 12/2/8/10.3.1993 αποφάσεις του Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1

Εγκρίνουμε την αναγνώριση της εν λόγω παρόδου, στην οδό Γούναρη στο 'Αργος στο Ο.Τ. 91 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αργους, μεταξύ των ιδιοκτησιών Ευστ. Τσαγκάνη, Σοφίας Ζεμπέκου, Σταύρου Τσαγκάνη, Σωτήρη Ρεγκούνη και Ιωάννη Λούφα, ως προϋφισταμένη του 1923, όπως φαίνεται χρωματισμένη στο συν/νο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του ΤΠ–ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

'Αρθρο 2

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του Δήμου 'Αργους.

'Αρθρο 3

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 29 Μαρτίου 1993

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ